

UMOWA NR.PODGIK.043. .... 2017

zawarta w dniu ..... w Rzeszowie pomiędzy:  
Skarbem Państwa - Starostą Rzeszowskim Panem Józefem Jodłowskim prowadzącym  
Powiatowy Zasób Geodezyjny i Kartograficzny zwanym dalej „**Udostępniającym**”,  
a  
Panem/Panią.....  
adres: .....  
.....  
NIP..... REGON.....  
Rzeczoznawcą majątkowym – zwanym(a) w dalszej części umowy „Wnioskodawcą”.

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest udostępnienie Wnioskodawcy możliwości składania wniosków o udostępnienie materiałów z państwowego zasobu geodezyjnego gromadzonego i prowadzonego przez Starostę w tym danych zawartych w programie rejestr cen i wartości nieruchomości, drogą elektroniczną, za pośrednictwem systemu Geoportal Powiatu Rzeszowskiego - znajdującego się w domenie internetowej, pod adresem: <https://powiatrzeszowski.geoportal2.pl>, zgodnie z art. 20, art. 24, art. 40 ust.3 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tekst jednolity; Dz.U. 2016 r. poz. 1629 ze zmianami), i §6, §7, §8, §10, §18, §19 Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z 5 września 2013 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. 2013, poz. 1183).
2. Niniejsza umowa upoważnia do składania wniosków przez Wnioskodawcę w ramach wykonania funkcji i czynności na podstawie art. 155, art. 158 i art. 175 ust 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity; Dz.U. 2016 poz. 2147).

§2

3. Niniejsza umowa zapewnia Wnioskodawcy dostęp do serwisu znajdującego się w domenie internetowej pod adresem: <https://powiatrzeszowski.geoportal2.pl>, zwanym dalej **serwisem**, na czas nieokreślony.

§3

1. Wnioskodawca oświadcza, że zobowiązuje się wykorzystać dostęp do **serwisu** wyłącznie na użytek wykonywanych przez siebie operatów szacunkowych, opinii, analiz zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami i aktami wykonawczymi do tej ustawy, bez możliwości rozpowszechniania i udostępniania pozyskanych dokumentów i informacji, oraz cesji przedmiotu umowy na osoby trzecie, w tym także na rzecz osób zatrudnionych przez Wnioskodawcę.
2. Wnioskodawca przyjmuje do wiadomości, że wszystkie podejmowane działania są rejestrowane przez **serwis**.

#### §4

1. Wnioskodawcy zostanie przydzielony login oraz hasło, aktywowane przez administratora serwisu w terminie 14 dni od daty zawarcia niniejszej umowy, który zostanie przesłany na adres e-mail .....
2. Wnioskodawca, po zalogowaniu do serwisu ma możliwość zmiany hasła dostępowego.
3. Trzykrotne wprowadzenie błędnego hasła blokuje dostęp do serwisu. Odblokowanie konta wnioskodawcy następuje po kontakcie z administratorem serwisu za pośrednictwem poczty e-mail **abocho@podgik.rzeszow.pl** lub pod numerem telefonu 178614847.
4. W sytuacji, której dostępne w serwisie materiały pozostają nieaktualne, niezbędnym jest kontakt z Powiatowym Ośrodkiem Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Rzeszowie, ul. Targowa 1, lub pod numerem telefonu: 178614849; 178626660 bądź adresem e-mail: **podgik@podgik.rzeszow.pl**

#### §5

1. Wypełnienie i zatwierdzenie zamówienia na udostępnienie materiałów z zasobu geodezyjnego i kartograficznego dla sporządzenia operatu szacunkowego nieruchomości w serwisie przez Wnioskodawcę, równorzędne jest ze złożeniem wniosku i pociąga za sobą zobowiązania finansowe Wnioskodawcy w stosunku do Starosty wynikające z Prawa geodezyjnego i kartograficznego oraz Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 9 lipca 2014 r. w sprawie udostępniania materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, wydawania licencji oraz wzoru Dokumentu Obliczenia Opłaty ( Dz.U. 2014 poz. 917)
2. Uiszczenie opłaty, o której mowa w ust. 1 nastąpi na podstawie Dokumentu Obliczenia Opłaty.
3. Zgodnie z art. 40d pkt 3 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne opłatę pobiera się przed udostępnieniem materiałów zasobu lub przed wykonaniem czynności, o których mowa w art. 40b ust. 1 tej ustawy.

#### §6

1. Udostępniający nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w działaniu usługi spowodowane nie z jego winy tj. obejmujące między innymi przerwy w dostawie energii elektrycznej, nieprawidłowe działanie sieci internetowej, zamierzone przerwy w działaniu serwisu związane z jego aktualizacją, modernizacją czy bieżącą konserwacją, itp.
2. W przypadku planowanych przerw w dostępie do usługi Udostępniający zobowiązuje się do zamieszczania stosownej informacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Rzeszowie

#### §7

1. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność karną w przypadku zaistnienia przesłanek określonych w art. 48a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1629 ze zmianami).
2. Udostępniający ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku naruszenia przez Wnioskodawcę postanowień niniejszej umowy.
3. Rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym nie zwalnia Wnioskodawcę z roszczeń wobec niego z tytułu wcześniejszej aktywności w serwisie.

## §8

1. Do wszelkich spraw nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Każdej ze Stron przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy na piśmie pod rygorem nieważności z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Wnioskodawca ma obowiązek zawiadomić w terminie do 2 dni roboczych o wszelkich zmianach danych go identyfikujących a w szczególności zmianie adresu poczty e-mail. Zgłoszenia należy dokonać wysyłając wiadomość poczty elektronicznej na adres Udostępniającego: **podgik@podgik.rzeszow.pl**.
4. Skutki braku prawidłowego zawiadomienia, o którym mowa w ust. 3 obciążać będą wyłącznie Wnioskodawcę.
5. Wszelkie spory mogące wyniknąć z tytułu wykonywania postanowień niniejszej umowy poddaje się pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby Udostępniającego.
6. Niniejszą Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Udostępniający, a jeden egzemplarz Wnioskodawca.

**WNIOSKODAWCA**

**UDOSTĘPNIAJĄCY**